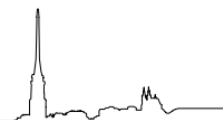


REKONSTRUKCE MŠ KŘENOVICE

Projektová dokumentace

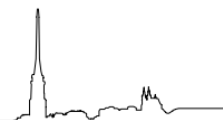
B. Souhrnná technická zpráva

prosinec 2020

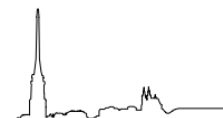


Obsah

B.1. Popis území stavby	5
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	5
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	5
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	7
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	7
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.	7
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	7
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	7
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	8
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice ..	8
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí ..	8
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	8
B.2. Celkový popis stavby	9
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	9
b) Účel užívání stavby	9
c) Trvalá nebo dočasná stavba	9
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9



e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	9
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.	9
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	9
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	10
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	10
j) Orientační náklady stavby	10
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	10
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	10
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	10
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby	11
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.6. Základní charakteristika objektů.....	12
a) Stavební řešení.....	12
b) Konstrukční a materiálové řešení.....	12
c) Mechanická odolnost a stabilita	13
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	15
Na stavbě se nevyskytují.	15
d) Výčet technických a technologických zařízení	15
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení	15
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana.....	15
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	15
B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	15
e) Protipovodňové opatření	16
f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	16
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	16
a) Napojovací místa technické infrastruktury.....	16
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	16
B.4. Dopravní řešení.....	16
a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	16
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	16
c) Doprava v klidu	16
d) Pěší a cyklistické stezky	16
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	16
a) Terénní úpravy.....	16
b) Použité vegetační prvky	17



c) Biotechnická opatření	17
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	17
a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	17
b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. 17	
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	18
d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	18
e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	18
f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	19
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	19
B.8. Zásady organizace výstavby.....	19



B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

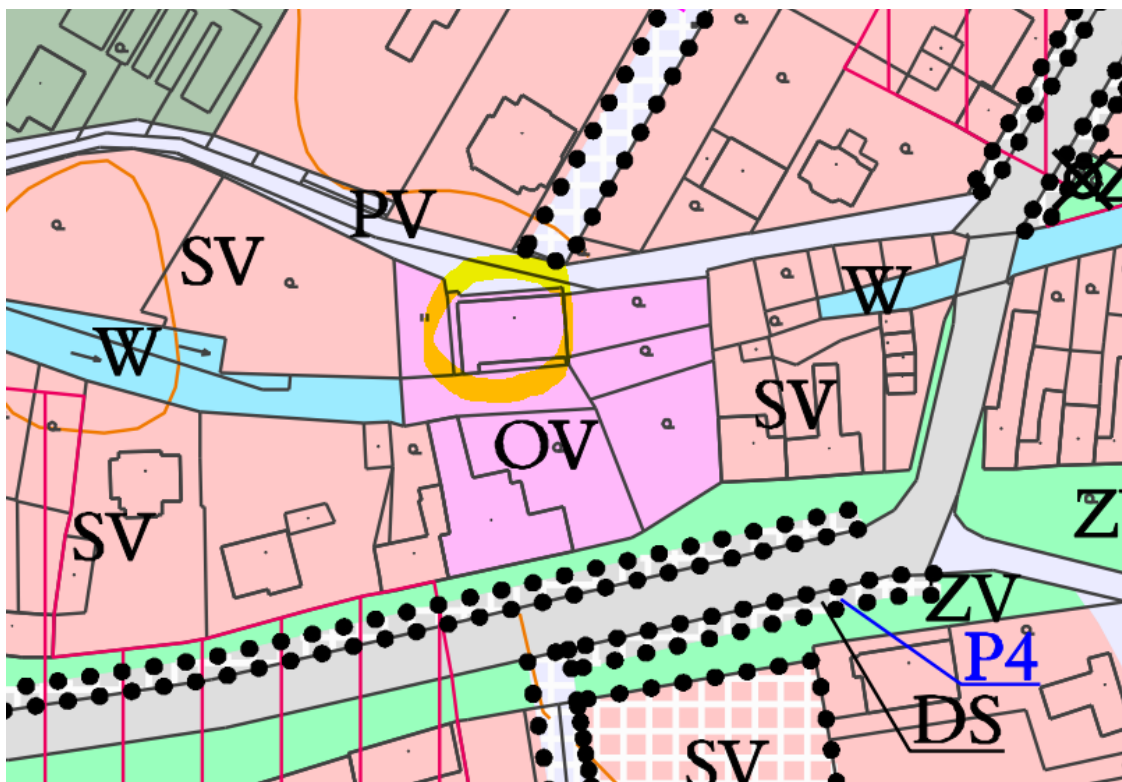
Jedná se o rekonstrukci MŠ v Křenovicích, č.p. 69 na parcele p.č 188/1 v kat. území Křenovice u Kojetína. Stavební práce budou probíhat pouze v bezprostředním okolí řešeného objektu, a to v rozsahu dle situace stavby. Prováděním stavby bude dotčen pozemek p. č. 188/1 ve vlastnictví: Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Pozemek ani dotčený objekt není součástí žádného chráněného území, záplavového území apod.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

MŠ se dle platného územního plánu města Křenovice nachází v zóně OV – plochy občanského vybavení.

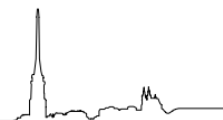




PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
RI		PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OX		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
VX		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OV	
Hlavní využití:	
- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury	
Přípustné využití:	
- pozemky, stavby a zařízení občanského vybavení pro: <ul style="list-style-type: none"> - školství, zdravotnictví, sociální péči a péči o rodinu, - kulturu a církve - sport a tělovýchovu - veřejnou správu, administrativu a ochranu obyvatelstva - stravování, ubytování, maloobchod a nevýrobní služby 	
- služební byty - pozemky a stavby veřejných prostranství - pozemky veřejně přístupné zeleně - pozemky a stavby místních a účelových komunikací, chodníků, stezek pro pěší a cyklostezek - pozemky a stavby parkovacích a manipulačních ploch - pozemky a stavby sítí a zařízení technické infrastruktury	
Nepřípustné využití:	
- pozemky a stavby nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, např.: <ul style="list-style-type: none"> - pozemky a stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy - pozemky a stavby pro rodinnou rekreaci - pozemky a stavby zahrádkových osad - pozemky a stavby pro výrobu a skladování - pozemky a stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů - pozemky a stavby pro výrobní a opravárenské služby - pozemky a stavby čerpacích stanic pohonných hmot, myček, autobazarů, autoservisů a pneuservisů 	
Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:	
- max. výšková hladina zástavby 3 NP	



d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná taková rozhodnutí nebyla vydána.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz. odstavec e) části B2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno vizuální zhodnocení stávajícího objektu, jeho zaměření, vynesení stávajícího stavu. Další průzkumy a měření zde nebyly prováděny.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Pozemek ani dotčený objekt není součástí žádného chráněného území, záplavového území apod.

Nenachází se zde žádná stávající ochranná ani bezpečnostní pásma, vyjma stávajících přípojek inženýrských sítí.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází poddolovaném ani v záplavovém území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Samotná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Vlastní stavební činnost nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod.

Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č.541/2020 Sb. O odpadech a likvidovat odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona, tj. likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popř. likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů. Po provedení stavebních prací bude okolí stavby a pozemky zasažené stavbou upraveny do původního nebo dohodnutého stavu.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Realizací stavby nevznikají požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.



k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pro danou stavbu není nutno provádět vynětí parcely ze zemědělského půdního fondu.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jedná se o zateplení stávající MŠ. Stávající technická a dopravní infrastruktura nebude dotčena. Příjezd na staveniště bude zajištěn po stávajících komunikacích. Zřízením staveniště nedojde k omezení dopravy v okolí stavby.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se této stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemek, na němž bude stavba provedena:

Parcelní číslo: 188/1 - Město: Křenovice, k. ú.: Křenovice u Kojetína, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, výměra 327 m², vlastníci: Obec Křenovice, č.p. 18, 75201 Křenovice

Pozemky sousední:

Křenovice u Kojetína; p. č. 174/7	
Vlastnické právo	Podíl
Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice	

Křenovice u Kojetína; p. č. 187/2	
Vlastnické právo	Podíl
Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice	

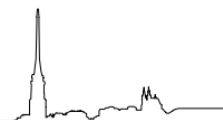
Křenovice u Kojetína; p. č. 187/3	
Vlastnické právo	Podíl
Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice	

Křenovice u Kojetína; p. č. 188/3	
Vlastnické právo	Podíl
Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice	

Křenovice u Kojetína; p. č. 189	
Vlastnické právo	Podíl
Obec Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice	

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Takové pozemky se u předmětné stavby nevyskytují.



B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené se zateplením fasády, opravy interiérových prostorů, výměny klempířských prvků, demontáží stávajícího bočního vchodu a zhotovení nového bočního vchodu.

- b) Účel užívání stavby**

Jedná se o MŠ, projektovanými úpravami se účel užívání nezmění.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Taková rozhodnutí nebyla pro stavbu vydána.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace je provedena v souladu s požadavky jednotlivých dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů – viz. Dokladová část.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.**

Stavba není chráněna dalšími předpisy (nejedná se o kulturní památku).

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Stávající stav

zastavěná plocha

327 m²



h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Bilance odpadních vod nebudou dotčeny.

Při výstavbě se budou využívat následující vstupní stavební materiály, při jejichž využití mohou vznikat (odpady) zařazené dle katalogu odpadů viz Tabulka 1. Katalog odpadů vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

Tabulka 1

Katalogové číslo	Název odpadu	kategorie odpadu
17 09 03	Směsný stavební a demoliční odpad	O
17 02 03	Plast	O
17 04 11	Kabely	O
17 06 04	Izolační materiály	O

Množství tohoto odpadu se bude řídit rozsahem stavebních prací a snahou stavebních firem je minimalizace stavebních odpadů.

Veškeré odpady a manipulace s nimi je prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 o odpadech, v platném znění.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpoklad zahájení stavby - červen 2022, lhůta výstavby cca 3 měsíce, dokončení cca listopad září 2022.

Stavba není členěna na etapy.

j) Orientační náklady stavby

Základní rozpočtové náklady jsou dány propočtem stavby – viz samostatná příloha.

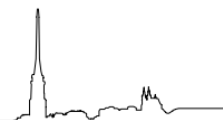
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení je dáno. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který je napojen na stávající zástavbu i dopravní systém. Urbanistické řešení nebude dotčeno.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

MŠ má 2 nadzemní podlaží. Objekt je vybaven dvouramenným schodištěm.



Architektonický výraz stávající budovy bude zachován. Jedná se o zateplení fasády, výměny stávajících dřevěných výplní otvorů, kompletní výměna elektroinstalace ve 2.NP, ubourání příček v malém rozsahu, kompletní výměna zařizovacích předmětů (WC, umyvadel a sprchového koutu) v koupelně pro děti ve 2.NP, nové keramické obklady a podlahy, kompletní výměna zastřešení hlavního vstupu do školky včetně soklové zídky a základů, výměna veškerých venkovních parapetů, dešťových svodů a žlabů, hromosvodu atiky a okapových lišt balkónů a ochozů.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se především o zateplení MŠ a výměny elektroinstalace ve 2.NP. Dispoziční řešení zůstává nezměněno. Celkové provozní řešení zůstává stávající.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení není v souvislosti s touto dokumentací řešeno.

Budou dodrženy všechny obecně technické požadavky na stavby dle vyhlášky 268/2009Sb, v platném znění, a to především:

- §9 Mechanická odolnost a stabilita - stavba je navržena tak, aby nedocházelo k ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a sítí technického vybavení v dosahu stavby.
- §10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí - pro stavbu budou použity pouze výrobky s atesty o zdravotní nezávadnosti.
- § 11Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění - odvětrání spížních skříní je zachováno.
- § 15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb - při provádění a užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.
- § 16 Úspora energie a tepelná ochrana - zateplení je navrženo tak, aby spotřeba energie na vytápění budovy byla co nejnižší. Tepelně technické vlastnosti konstrukcí a výplní otvorů jsou navrženy tak, aby splňovaly normové hodnoty.
- § 19 Stěny a příčky - vnější stěny spolu s jejich povrchy splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla dané normovými hodnotami.
- § 19 Střechy - zateplení střechy je navrženo tak, aby střecha plnila stále svou funkci zachycování a odvádění srážkové vody, sněhu a ledu tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu nebo zvířata v přilehlém prostoru, a zabraňovala vnikání vody do konstrukcí staveb.



Střešní konstrukce splňuje požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla dané normovými hodnotami.

- § 26 Výplně otvorů - jsou navrženy výplně otvorů, které splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu v souladu s normovými hodnotami.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Užívání stavby se bude řídit obecnými zvyklostmi.

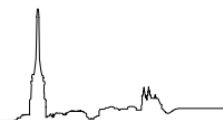
B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Jedná se o zateplení fasády stávající MŠ. Zateplení bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem – ETICS. Bude provedeno zateplení fasád a stříšek nad balkony. U stávajících oken budou vyměněny i vnější parapety za nové, bude provedena demontáž stávajících zábradlí balkonů a ochozů a bude u nich provedeno očištění, obroušení rezy a nový nátěr. Hromosvod bude demontován, kotvy budou vyměněny za nové a po zateplení opět namontován **nový hromosvod**. Nezateplované části domu budou opatřeny sklovláknitou tkaninou ve stěrkovém tmelu a opatřeny finální omítkou. Sokl bude omítnut hrubozrnnou mozaikovou omítkou. Fasáda bude omítnuta silikonovou omítkou. Budou vyměněny všechny dešťové svody a žlaby včetně gajgrů za nové, bude vyměněn žebřík (výlez) na střechu a změni se jeho umístění viz výkresy, výměny stávajících dřevěných výplní otvorů, kompletní výměna elektroinstalace ve 2.NP, ubourání příček v malém rozsahu, kompletní výměna zařizovacích předmětů (WC, umyvadel a sprchového koutu) v koupelně pro děti ve 2.NP, nové keramické obklady a podlahy, kompletní výměna zastřešení hlavního vstupu do školky včetně soklové zídky a nových základů.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Fasádní zateplovací systém je navržen kontaktní z desek z EPS šedý **viz S2** tl. 160 mm, zateplovací systém soklu je navržen kontaktní z desek z XPS **viz S1**, ostění bude zatepleno izolačními deskami z EPS **viz S4** tl. 40mm. (v místech, kde jsou kotveny případné venkovní sítě proti hmyzu, bude tl. tepelné izolace ostění redukována dle potřeby pro ukotvení sítě proti hmyzu - stanoví se rovnou na stavbě.) Zateplení spodní hrany desek balkonů a ochozů bude zatepleno izolačními deskami z EPS **viz S3** tl. 100mm. Nezateplené stěny budou opatřeny sklovláknitou tkaninou ve stěrkovém tmelu a finální omítkou. Povrchová úprava fasády bude provedena silikonovou probarvenou omítkou. Povrchová úprava soklu bude provedena jemnozrnnou mozaikovou dekorativní omítkou. Nové oplechování parapetů, atiky a okapových lišt apod. bude provedeno pozinkovaným plechem s polyesterovou povrchovou úpravou. Bude provedena



oprava zábradlí u všech balkónů. Budou vyměněny všechny dešťové svody a žlaby včetně gajgrů za nové viz výpis klempířských výrobků, bude vyměněn žebřík (výlez) na střechu a změněn se jeho umístění viz výkresy, výměny stávajících dřevěných výplní otvorů, kompletní výměna elektroinstalace ve 2.NP, ubourání příček v malém rozsahu, kompletní výměna zařizovacích předmětů (WC, umyvadel a sprchového koutu) v koupelně pro děti ve 2.NP, nové keramické obklady a podlahy viz skladba **S6**, kompletní výměna zastřešení hlavního vstupu do školky včetně soklové zídky a nových základů a podlahy viz skladba **S7**.

- stávající plastová okna bytů budou ponechána, původní dřevěná okna/dveře budou demontována
- před zahájením zateplovacích prací bude stávající fasáda očištěna a odmaštěna, poškozené části omítky budou vyspraveny, z fasády budou demontovány veškeré prvky - světla, konzoly, satelity, věšáky, dekorativní zábradlí u oken atd.
- fasádní zateplovací systém je navržen kontaktní z desek z EPS šedý viz **S2** tl. 160mm zateplovací systém soklu je navržen kontaktní z desek z XPS viz **S1**, ostění bude zatepleno izolačními deskami z EPS viz **S4** tl. 40mm. (v místech, kde jsou kotveny případné venkovní sítě proti hmyzu, bude tl. tepelné izolace ostění redukována dle potřeby pro ukotvení sítě proti hmyzu - stanoví se rovnou na stavbě.)
- zateplení podlahy půdy minerální vatou viz **S6** tl. 250 mm
- celý zateplovací systém musí splňovat požadavky požárně bezpečnostního řešení
- kotvení hromosvodu bude demontováno, vyměněno za nové, po zateplení opět namontováno a osazen nový hromosvod
- budou osazeny veškeré nové klempířské prvky
- vnitřní parapet oken v suterénu bude vyspraven a opatřen omývatelným nátěrem
- Ocelové kryty a konstrukce (zábradlí, dekorativní zábradlí u oken a balkónové ocelové výplně zábradlí) budou obroušeny a opatřeny novým odolným nátěrem dle barevného návrhu (1x základ, 3x final)
- Strop suterénu bude zateplen tepelnou izolací tl. 80 mm minerální vlnou - **S5**
- Budou osazeny nové dešťové svody + nové kotvení a gajgry
- nástřešní žlaby budou vyměněny a budou napojeny nové dešťové svody

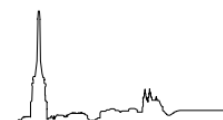
konstrukční řešení

- pozn.1: v okolí elektrických skříní a HUP nutno provést zateplení v menší tloušťce tak, ať je umožněno otevírání dvířek a není zamezen přístup do těchto skříní.

VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ

c) Mechanická odolnost a stabilita

Nebyla samostatně řešena. ETICS je navržen jako mechanicky kotvený k podkladu, pro návrh kotevních prvků je nutno dodržet všechny technologické a montážní předpisy výrobce.



ROZMĚRY BUDOVY NEBO BLOKU BUDOV	
největší výška budovy H =	7,40 m
největší délka budovy D =	20,35 m
největší šířka budovy B =	13,45 m

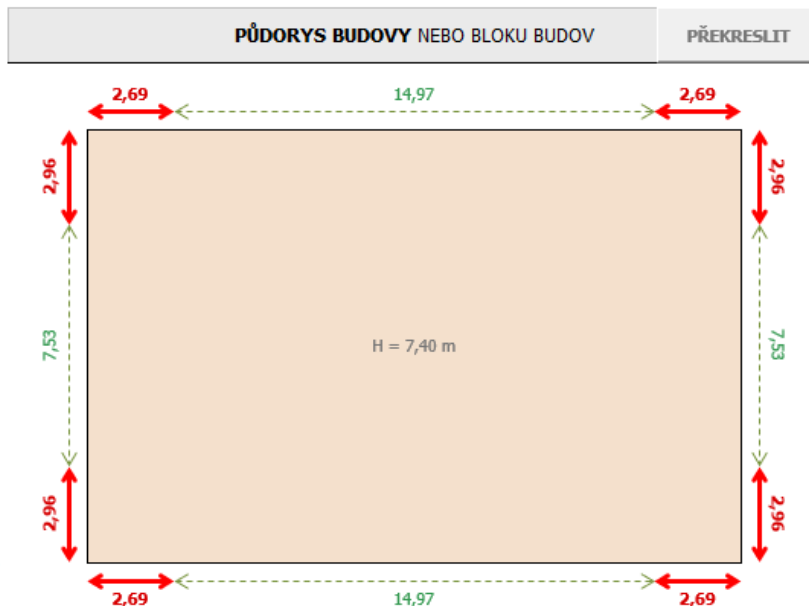
VÝSLEDEK VÝPOČTU			
stěny	okrajová oblast	vnitřní oblast	
delší stěna	2×2,69 m	14,97 m	
kratší stěna	2×2,96 m	7,53 m	
všechny stěny	22,60 m	45,00 m	

VYSVĚLIVKY:

červeně (tučně) je vyznačena **OKRAJOVÁ OBLAST**
zeleně (čárkovaně) je vyznačena **VNITŘNÍ OBLAST**

POZNÁMKA:

Počty hmoždinek pro jednotlivé oblasti a výšková pásma jsou uvedeny v protokolu ze samostatného Kalkulátoru pro stanovení počtu hmoždinek v ETICS pomocí zjednodušeného návrhu.



OBJEKT	HMOŽDINKY	AKTUALIZOVAT VÝSLEDKY
<p>výška objektu = do 10 m</p> <p>větrová oblast = II</p> <p>kategorie terénu = I</p> <p>kategorie podkladu = B</p> <p>izolant = pěnový polystyrén 70F</p> <p>šířka desky = 500 mm</p>	<p>hmoždinka = Ejot STR U 2G</p> <p>ETA číslo = 04/0023</p> <p>bodový činitel prostupu tepla = 0,001 W/K</p> <p>typ = šroubovací</p> <p>montáž hmoždinky = zápuštná</p> <p>rozšiřovací talíř hmoždinky nepoužít</p> <p>specifikace podkladu = plná pálená cihla</p>	

VÝSLEDEK VÝPOČTŮ

Zvolená hmoždinka **VYHOVUJE** pro kotvení zvoleného tepelněizolačního materiálu na zvoleném objektu.

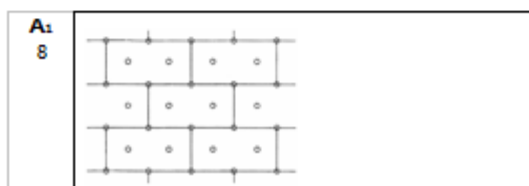
POČTY A ROZMÍSTĚNÍ HMOŽDINEK

Počty hmoždinek jsou uvedeny v ks/m², tj. na 2 desky 500x1000 mm.

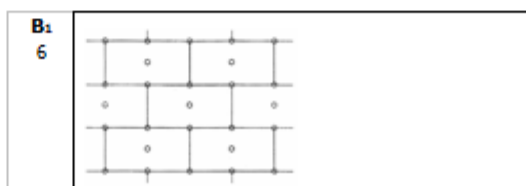
Doporučené počty hmoždinek pro okrajové a vnitřní oblasti fasády jsou:

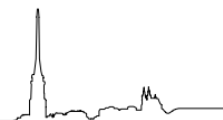
okrajová oblast	vnitřní oblast	okrajová oblast
A₁ 8 ks/m ²	B₁ 6 ks/m ²	A₁ 8 ks/m ²

Rozmístění hmoždinek pro **okrajové** oblasti fasády:



Rozmístění hmoždinek pro **vnitřní** oblasti fasády:





B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Na stavbě se nevyskytují.

d) Výčet technických a technologických zařízení

Objekt bude vybaven běžným technickým vybavením. V objektu nebude umístěna žádná technologie.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatné „Požárně bezpečnostní řešení stavby“, jež je přílohou této projektové dokumentace.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Jedná se o třípodlažní podsklepený objekt nacházející se v krajině s oblastní výpočtovou teplotou v zimním období $t_e = -15^{\circ}\text{C}$. Tepelné ztráty byly vypočteny dle ČSN 73 0540-2:2011 a ČSN EN 12831. Posouzení ochlazovaných konstrukcí bylo vypočteno dle ČSN 73 0540-2:2011.

b) Posouzení alternativních zdrojů energií

Neřeší se, jedná se o zateplení. Zdroj vytápění zůstává stávající – plynové kotle.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o zateplení stávajícího objektu – není dotčeno.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není řešeno.

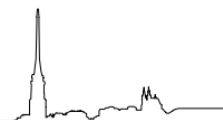
c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno.

d) Ochrana před hlukem

Není nutno řešit.

e) Protipovodňová opatření



Není nutno řešit.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Nejsou známy.

e) Protipovodňové opatření

Netýká se této stavby.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se této stavby.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Nejsou stavbou dotčena.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

-

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Zůstává stávající, zamýšlenou realizací se nemění. Příjezd na staveniště je zajištěn po stávajících komunikacích. Zřízením staveniště nebude nijak omezena doprava v okolí stavby.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající, zamýšlenou realizací se nemění

c) Doprava v klidu

Je stávající, parkování je zajištěno na stávajících zpevněných plochách.

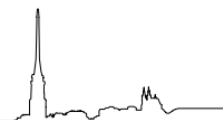
d) Pěší a cyklistické stezky

Netýká se této stavby.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

-



b) Použité vegetační prvky

-

c) Biotechnická opatření

-

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Při výstavbě musí dodavatel udržovat strojní park v řádném technickém stavu, aby nedošlo k úniku ropných látek do půdního prostředí. Realizací zateplení dojde ke snížení potřeby tepla objektu.

Požadavky z hlediska péče o životní prostředí po dobu výstavby:

Vlastní stavební činnost nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Při výstavbě budou dodržovány limitované hladiny hluku před nejbližší obytnou zástavbou. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního nebo dohodnutého stavu. Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování.

Vliv stavby na ukládání odpadů

Při nakládání s odpady je zapotřebí postupovat dle platného zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.

V rámci provozu se předpokládají následující druhy odpadů zatříděné dle Katalogu odpadů vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

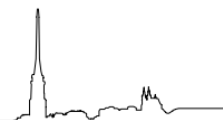
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O

O- obyčejný odpad

Odpady vznikající při výrobě jsou umísťovány do označených nádob a likvidovány tak, aby nedocházelo k jejich shromažďování. Veškerý odpad je skladován odděleně a pravidelně svážen oprávněnou třetí osobou. Ke skladování odpadů slouží přidělené odpadní nádoby.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Realizace záměru se nedotkne zemědělského půdního fondu, nebudou jím dotčeny veřejné zájmy na úseku ochrany ZPF, nebude jím narušen významně



krajinný ráz a nebude jím narušena fauna a flóra. Nedojde k negativnímu vlivu na podzemní a povrchové vody. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin a živočichů, prvky územního systému ekologické stability a významné krajinné prvky.

Po skončení prací je nutno všechny plochy, jež eventuálně budou dotčené výstavbou, opravit a uvést do původního stavu dle normy ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání. Poškozené plochy před výsevem pečlivě zkyprřit. Odpady, kameny o průměru větším než 5 cm a části rostlin, které se obtížně rozkládají je nutno odstranit, vegetační vrstvu doplnit na tl. min. 10 cm, srovnat do roviny a napojit plynule na okolní terén a vyset travní osivo.

Během zpracování projektu byla stavba zkontrolována projektantem a nebylo zjištěno hnízdění chráněných ptáků na budově. Před zahájením stavby musí být budova znovu zkontrolována dodavatelem.

Při stavebních úpravách objektu nedojde ke kácení vzrostlých stromů.

Nutno zkontrolovat případné zahnízdění ptáků či výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (např. rorýs obecný, netopýři). V případě zjištění zahnízdění ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu sídel či jedinců rorýse obecného příp. jiných druhů živočichů (např. netopýři), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb.) magistrát doporučuje projednat konkrétní podobu realizace stavby (příp. si opatřit předběžnou informaci dle ust. § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

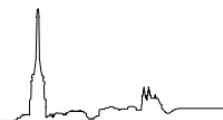
Stavba nebude mít negativní vliv na chráněné území Natura 2000. Nenachází se zde žádné ptačí oblasti, ani evropsky významné lokality ze soustavy NATURA 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se této stavby.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nebylo vydáno.



f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Netýká se této stavby.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Netýká se této stavby.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno na zdroje energií z řešeného objektu bytového domu. Spotřeba bude měřena a spotřebované energie vyfakturovány a uhrazeny dodavatelem investorovi.

b) Odvodnění staveniště

Bude řešeno podle aktuálních požadavků při provádění stavby.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jedná se o stávající objekt. Příjezd na staveniště je zajištěn po stávajících komunikacích. Technická infrastruktura nebude dotčena.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Staveniště bude zřízeno na parcele č. 2627 město Vratimov, Frýdecká 853/57, 73932 Vratimov

Realizací stavby nesmí dojít k omezení provozu bytového domu. Uspořádání staveniště je nutno volit tak, aby nebránilo užívání komunikací v okolí domu. Stavební činnost může probíhat jen v mezích obvodu staveniště, stavební činnost nesmí být zasažena okolní pozemky.

V případě poškození stávajících komunikací bude provedeno jejich uvedení do původního stavu dodavatelem stavby. Po odstranění zařízení staveniště bude provedena rekultivace dotčených zelených ploch kolem objektu.

U každé výškové nerovnosti přejížděné vozidlem stavby (obrubníky, apod.) je nutné provést nájezdy, aby nedošlo k jejich poškození. U vjezdů a vstupů na staveniště budou osazeny bezpečnostní a informační tabule („pozor staveniště“ a „stavba, nepovolaným vstup zakázán“) dle nařízení vlády č. 111/2002 Sb. Při používání veřejné komunikace je nutno dodržovat podmínky platných zákonů a vyhlášek. Vozidla stavby musí svým technickým stavem a vybavením vyhovovat platným předpisům. Pracovníci budou na stavbě v pracovním oděvu.



Celou výstavbu, stejně jako všechny stavební činnosti je třeba účelně a efektivně koordinovat jak z hlediska ekonomického, tak v poslední řadě i z hlediska ekologického. Přípravné práce zahrnují vybudování zařízení staveniště včetně oplocení a napojení stavby na zdroj energií. Zhotovitel stavby zajišťuje kompletní dodávku stavby včetně ZS. Vlastní stavební práce budou probíhat dle technologických postupů. Dodavatel doloží seznámení zaměstnanců s riziky a technologickými postupy prací. Uživatelům sousedních objektů bude dodavatelem sděleno bezpečnostní opatření při stavebních pracích. Pokud bude na staveništi více jak jeden dodavatel, je potřeba vzájemná informovanost o rizicích jednotlivých dodavatelů.

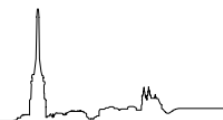
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením výstavby je nutno zabezpečit staveniště proti vniku neoprávněných osob ohrazením, oplocením či jiným viditelným způsobem. Při stavbě se musí dodržovat předepsané požadavky na dodržování bezpečnosti práce daných příslušnou legislativou v aktuálním znění. Při případných výkopových pracích kolem objektu zachovat ochranná pásma případných sítí. Nutno zkontrolovat případné zahnízdění ptáků či výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (např. rorýs obecný, netopýři). V případě zjištění zahnízdění ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu sídel či jedinců rorýse obecného příp. jiných druhů živočichů (např. netopýři), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb.) magistrát doporučuje projednat konkrétní podobu realizace stavby (příp. si opatřit předběžnou informaci dle ust. § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Pro stavbu nutno zajistit takové mechanismy a vozidla, aby nedošlo k poškození přístupových komunikací, případně je nutno zajistit jejich zpevnění. V případě znečištění nebo poškození, musí stavebník toto neprodleně odstranit na vlastní náklady. Před výjezdem ze staveniště musí být vozidla a mechanismy řádně očištěny. Před započatím stavby bude provedena fotodokumentace stavu přístupových komunikací. Pro chodce je potřeba zajistit bezpečné bezbariérové průchody kolem staveniště.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude zřízeno na parc. č. 188/3, která je ve vlastnictví obce Křenovice, č. p. 18, 75201 Křenovice



g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přehled odpadů vzniklých při výstavbě a provozu stavby podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, kterou je stanoven katalog odpadů.

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmu, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů. Při stavbě bude vznikat běžný odpad, který bude pověřenou firmou s oprávněním roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce.

Množství vznikajících druhů odpadů bude v minimálním rozsahu v převážné míře budou vznikat odpady kategorie „O“. Jen v malém množství odpady nebezpečné.

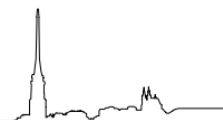
	Likvidace:
17 01 01 stavební odpad - beton O	stavební firma
17 01 02 stavební odpad - cihla O	stavební firma
17 02 01 stavební odpad - dřevo O	stavební firma
17 02 02 stavební odpad - sklo O	stavební firma
17 02 03 stavební odpad - plasty O	stavební firma
17 04 05 stavební odpad - železo/ocel O	stavební firma
17 04 07 směs kovů O	stavební firma
17 04 11 kabely O	stavební firma
17 05 04 zemina/kameny O	stavební firma
17 06 04 ostatní izolační materiály O	stavební firma
17 08 02 stavební materiály na bázi sádry O	stavební firma
17 09 04 směsný stavební a demoliční odpad O	odborná firma
20 03 01 směsný komunální odpad O	skládka

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech. Pro shromažďování odpadů vzniklých v průběhu stavby bude vyčleněn prostor, ve kterém budou umístěny odpadové kontejnery, přičemž jejich množství a kapacita bude uzpůsobeno množství a druhu produkovaných odpadů.

Odpady budou důsledně tříděny dle druhu – samostatně budou ukládány odpady určené k recyklaci (plast, beton) a samostatně odpady určené do sběrných surovin (kovy). Kontejnery budou zabezpečeny proti úniku odpadů - např. rozfoukání větrem – zakrytím plachtami.

Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrný dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště).

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů, především jejich



minimalizace. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem.

Zemina odtěžená v rámci zemních prací bude použita k terénním úpravám a přebytky budou odvezeny na skládku.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nevyskytují se.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Výstavba objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Vlastní stavební činnost, která probíhá na území investora, nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

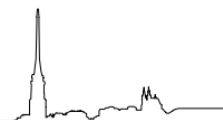
Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č. 185/2001 Sb. O ODPADECH a likvidovat odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona, tj. likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popř. likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů.

V tomto smyslu musí být roztrženy a uloženy nebo likvidovány odpady ze stavby na odpovědnost organizace provádějící stavbu. Stavební suť (beton, cihly, asphaltové směsi) a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených. Plasty, dřevo a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, které jsou platné v době provádění stavby.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o



vyhlášku č. 309/2006 v platném znění. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou. Při práci musí být splněny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle nařízení vlády 591/ 2006 Sb. v platném znění.

Pro všechny činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají. Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy.

Vzhledem k tomu, že u stavby budou prováděny práce se zvýšeným rizikem (ve výšce více než 10 m nad úrovní terénu), je nutné zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zajistí investor stavby).

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není touto dokumentací řešeno.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není nutno řešit.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění stavebních prací je nutno dodržet bezpečnostní předpisy ve smyslu zákona. č. 309/2006Sb. V platném znění, státní normy a technologické postupy platné v době provádění.

Stavba bude prováděna za běžného provozu, protože bude probíhat jen na vnějších konstrukcích, a tudíž nebude nijak omezovat obyvatele domu v běžném užívání bytů.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpoklad zahájení stavby - červen 2022, lhůta výstavby cca 3 měsíce, dokončení cca září 2021.